

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

Министр жилищно-коммунального
хозяйства Республики Крым
_____ С.В. Карпов
«__» _____ 2016 года

Глава Администрации Первомайского
сельского поселения Республики Крым
_____ В.А. Моренберг
«__» _____ 2016 года

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования (содержание)
1	2	3
1	ОБЩИЕ ДАННЫЕ	
1.1	Наименование объекта	Реконструкция очистных сооружений пгт. Первомайское Первомайского района Республики Крым
1.2	Место расположения объекта	пгт. Первомайское, Первомайский район, Республика Крым
1.3	Основание для проектирования	Распоряжение Совета Министров Республики Крым от 22.06.2016 г. «О плане капитального строительства объектов государственной и муниципальной собственности на 2016 год, реализуемом в рамках государственных программ Республики Крым»
1.4	Государственный заказчик	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым
1.5	Заказчик-застройщик	Администрация Первомайского сельского поселения
1.6	Источник финансирования	Бюджет муниципального образования Первомайское сельское поселение Первомайского района Республики Крым.
1.7	Проектная организация	Определяется конкурсными процедурами
1.8	Вид строительства	Реконструкция
1.9	Срок ввода объекта в эксплуатацию	2018 год
1.10	Выделение этапов (очереди) строительства	Не требуется.



№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования (содержание)
1	2	3
1.11	Перечень проектно-изыскательских работ, выполняемых проектной организацией	<p>1 Обследование технического состояния зданий и сооружений, технологическое обследование существующих сооружений с последующим оформлением технического отчета (заключения).</p> <p>2 Проведение инженерных изысканий.</p> <p>3 Разработка проектной документации.</p> <p>4 Согласование проектной документации с заинтересованными лицами и организациями.</p> <p>5 Проектно-техническое сопровождение прохождения государственной экспертизы с получением положительного заключения, в том числе с получением положительного заключения о достоверности определения сметной стоимости.</p> <p>6 Разработка рабочей документации.</p>
1.12	Основные технико-экономические показатели объекта	Максимальная суточная производительность канализационных очистных сооружений 300 м ³ /сутки.
1.13	Срок службы объекта после ввода в эксплуатацию	Не менее 25 (двадцати пяти) лет Класс сооружений КС-2 согласно ГОСТ 27751-2014.
1.14	Уровень ответственности зданий и сооружений	Объект в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» относится к нормальному уровню ответственности
2	ОСНОВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ	

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования (содержание)
1	2	3
2.1	Состав исходно-разрешительной документации	<p>Перечень исходно-разрешительных документов, сбор и предоставление которых осуществляет Заказчик:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 утвержденный и зарегистрированный в установленном порядке градостроительный план земельного участка, предоставляемого для размещения объекта капитального строительства; 2 правоустанавливающие документы на земельные участки объекта строительства; 3 справка о наличии в зоне проектирования объектов историко-культурного наследия, полученная от соответствующего территориального органа государственного контроля, использования и охраны памятников истории и культуры Республики Крым; 4 правоустанавливающие документы на объект капитального строительства и незавершенного строительства; 5 технические условия на присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения или документы их заменяющие; 6 справка об определении точки сброса очищенных сточных вод; 7 расходы и состав сточных вод с учетом сезонности поступления стоков (статистические данные за последние три года); 8 исходные данные для выполнения раздела инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и предупреждению чрезвычайных ситуаций; 9 иные исходно-разрешительные документы, установленные законодательными и иными актами Российской Федерации.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования (содержание)
1	2	3
2.2	Обследование технического состояния зданий и сооружений	<p>Работы необходимо выполнить в соответствии с требованиями ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» и других нормативных и технических документов.</p> <p>Состав работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - подготовка к проведению обследования, составление программы обследования; - технологическое обследование; - предварительное (визуальное) обследование; - детальное (инструментальное) обследование; - составление заключения по итогам обследования технического состояния объекта.
2.3	Состав инженерных изысканий	<p>Инженерные изыскания необходимо выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» (Актуализированная редакция СНиП 11-02-96) и других нормативных и технических документов.</p> <p>Состав инженерных изысканий:</p> <p>Инженерно-геодезические изыскания в соответствии с СП 11-104-97</p> <p>Инженерно-геологические изыскания в соответствии с СП 11-105-97;</p> <p>Инженерно-экологические изыскания в соответствии с СП 11-102-97;</p> <p>Инженерно-гидрометеорологические изыскания в соответствии с СП 11-103-97.</p> <p>В случае выявления объектов культурного наследия на земельных участках проектирования проводятся соответствующие мероприятия с привлечением квалифицированных специалистов и (или) организаций в соответствии с требованиями Федерального закона №73-ФЗ от 25.06.2002 г. «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования (содержание)
1	2	3
2.4	Состав проектной документации	<p>Состав проектной документации должен соответствовать требованиям нормативных и технических документов, действующих на территории Российской Федерации, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительный кодекс РФ ФЗ-190 от 29.12.2004 г.; - «Положение о составе разделов проектной документации и требованиям к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. №87. <p>Объем и состав проектной документации должен быть достаточным для проведения экологической экспертизы и государственной экспертизы.</p> <p>Оформление проектной документации выполняется в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</p>
2.5	Состав рабочей документации	<p>Состав рабочей документации и ее оформление необходимо выполнить в соответствии с требованиями положений ГОСТ Р 21.1101-2013 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации».</p>
2.6	Требования по организации земельного участка	<p>На территории объекта предусмотреть:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 внутриплощадочные дороги, площадки разворота, места парковки транспортных средств и специальной техники (крытая стоянка); 2 места установки контейнеров для сбора коммунальных бытовых отходов. <p>Внутренние проезды, места парковки транспортных средств, разворотные площадки выполнить с асфальтобетонным покрытием.</p> <p>Обеспечить максимально эффективное использование существующих подъездных дорог.</p>
2.7	Требования к архитектурно-планировочным решениям	<p>Архитектурные решения разработать в соответствии с действующими государственными и региональными нормами, согласовать решения с Заказчиком.</p> <p>Ограждающие конструкции для вспомогательных зданий и сооружений предусмотреть из сборных элементов с минеральным наполнителем (сэндвич-панели).</p> <p>Фасадные решения согласовать с Заказчиком.</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования (содержание)
1	2	3
2.8	Требования к конструктивным решениям	<p>Основные технологические емкостные сооружения выполнить из монолитного железобетона, полимерных материалов с учетом существующих сооружений.</p> <p>Предусмотреть антисейсмические мероприятия с учетом указаний инженерных изысканий.</p> <p>Для обеспечения водонепроницаемости и защиты от агрессивных сред бетонных емкостей предусмотреть применение современных составов, в том числе проникающего действия.</p> <p>Вспомогательные здания и сооружения предусмотреть с применением металлических конструкций и обеспечением требуемой огнестойкости.</p>
2.9	Требования к инженерным решениям	
	<i>Система электроснабжения</i>	В соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок и технологическими решениями.
	<i>Система водоснабжения</i>	В соответствии с СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и других нормативных и технических документов.
	<i>Система водоотведения</i>	В соответствии с СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий» и других нормативных и технических документов.
	<i>Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха</i>	В соответствии с СП 60.13330.2014 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» (Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003) и других нормативных и технических документов.
	<i>Сети связи</i>	<p>Предусмотреть оптимальный объем автоматизации работы очистных сооружений с применением системы управления технологическими процессами на базе программируемых средств автоматизации (свободно программируемых логических контроллеров и промышленных компьютеров). Запроектировать специализированное оборудование, системы и сети:</p> <ul style="list-style-type: none"> - система контроля и управления доступом зданий и сооружений, - установка автоматической охранной сигнализации зданий и сооружений, а также периметра площадки сооружений; - установка автоматической пожарной сигнализации зданий и сооружений (при необходимости согласно нормам).
	<i>Система газоснабжения</i>	Газоснабжение объекта не предусматривается.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования (содержание)
1	2	3
2.10	Требования к технологическим решениям и применяемому оборудованию	<p>Технологические решения должны обеспечить:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 требования проекта нормативно допустимых сбросов загрязняющих веществ и микроорганизмов в водные объекты, разработанного в составе проектной документации; 2 требования СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»; 3 без учета разбавления водой водного объекта обеспечить соответствие показателей очищенных сточных вод требованиям к поверхностным источникам третьего класса согласно ГОСТ 2761-84 «Источники централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения. Гигиенические требования и правила выбора» 4 технологические показатели наилучших доступных технологий, в соответствии с информационно-техническим справочником ИТС10-2015. <p>Технологические решения должны учитывать переменный качественный и количественный состав сточных вод, поступающих на очистку в течение суток и года.</p> <p>При разработке проектной документации использовать статистические сведения о количественных и качественных характеристиках сточных вод. При отсутствии статистических данных концентрации загрязнений принять согласно расчету в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения». Расчетный состав сточных вод принять с учетом сточных вод сливной станции приема фекальных стоков (но не более 10% по количеству от суточного расхода сточных вод на очистные сооружения без учета разбавления).</p> <p>При проектировании объекта:</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ применить современные и энергоэффективные способы очистки и обеззараживания сточных вод, обработки и обеззараживания осадков и илов, контроля технологического процесса с учетом действующих нормативных документов; ◆ в технологической схеме очистки сточных вод предусмотреть необходимые сооружения для механической и полной биологической очистки сточных вод, биологическое удаление азота и

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования (содержание)
1	2	3
2.11	Требования к решениям наружных внутриплощадочных сетей и сооружений	
	<i>Сети и сооружения электроснабжения</i>	Запроектировать в соответствии с требованиями Правил устройства электроустановок. Категорию электроснабжения определить проектом. Предусмотреть автоматизированную систему коммерческого учета электроэнергии.
	<i>Сети и сооружений водоснабжения</i>	Согласно техническим условиям в соответствии с требованиями СП 31.13330 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».
	<i>Сети и сооружения водоотведения</i>	На площадке объекта предусмотреть системы: хозяйственно-бытовой и ливневой канализации: <ol style="list-style-type: none"> 1 хозяйственно-бытовую канализацию от объектов бытового водоотведения (санузлы и пр.) направить в приемную камеру очистных сооружений. Качество и количество бытовых сточных вод учесть при составлении балансовой схемы работы сооружений; 2 систему поверхностного водоотведения (ливневая канализация) запроектировать с учетом требований СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» и «Рекомендаций по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты».
	<i>Тепловые сети и сооружения</i>	В соответствии с СП 60.13330.2014 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха» (Актуализированная редакция СНиП 41-01-2003) и других нормативных и технических документов.
	<i>Сети и сооружения газоснабжения</i>	Газоснабжение объекта не предусматривается
2.12	Требования к решениям наружных внеплощадочных сетей и сооружений	Согласно техническим условиям или договорам на присоединение к сетям инженерно-технического обеспечения и действующему нормативному законодательству.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования (содержание)
1	2	3
2.13	Требования к сметной документации	<p>Определение стоимости строительной продукции в разрабатываемой сметной документации по объектам проектирования осуществляется по постановлению Государственного Совета Республики Крым №394-1/14 от 24 декабря 2014 года в соответствии с «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 5 марта 2004 года № 15/1, и с учетом территориальных сметных нормативов, предусмотренных для применения на территории Республики Крым с применением прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства, сообщаемых ежеквартально письмом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.</p> <p>Стоимость оборудования выделять в отдельные локальные и объектные сметы.</p> <p>При отсутствии стоимостей отдельных материалов, оборудования, мебели и инвентаря в территориальных сборниках сметных норм и расценок принимать такие стоимости по прайс-листам поставщиков с пересчетом в базисный уровень с индексами цен на оборудование по видам строительства. На основании п.4.25 МДС 81-35.2004 представить прайс-листы на оборудование в составе сметной документации.</p> <p>Затраты на временные здания и сооружения определять в соответствии с ГСН 81-05-01-2001. Затраты, не учтенные нормативом учесть дополнительно локальными сметными расчетами, выполненными в соответствии с ПОС.</p> <p>Перечень и объемы пусконаладочных работ определяются проектной организацией и отражаются в сметной документации.</p> <p>Место вывоза демонтируемых материалов и конструкций, вид транспорта, дальность транспортировки принять в соответствии с проектом организации строительства с учетом справки заказчика.</p> <p>В сводный сметный расчет включить денежные средства на проведение компенсационных мероприятий по охране окружающей среды, денежные средства за причиненный вред (ущерб) объектам растительного мира, водным биологическим ресурсам (в соответствии с материалами ОВОС), а также платежи за негативное воздействие на окружающую среду при строительстве объекта.</p> <p>В сводный сметный расчет включить затраты на подготовку территории к строительству и ввод объекта в эксплуатацию, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ технологическое присоединение ■ к существующим инженерным сетям и

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования (содержание)
1	2	3
2.14	Требования к охране окружающей среды	<p>В составе проектной документации разработать проект обоснования достаточности (при необходимости – проект сокращения) размеров санитарно-защитной зоны объекта.</p> <p>При необходимости сокращения санитарно-защитной зоны предусмотреть при проектировании соответствующие технические мероприятия.</p> <p>В составе проектной документации предусмотреть разработку «Проекта нормативно допустимых сбросов загрязняющих веществ и микроорганизмов в водные объекты» с учетом обеспечения требований «Методики разработки нормативов допустимых сбросов веществ и микроорганизмов в водные объекты для водопользователей», утвержденной приказом МПР России от 17.12.2007 г. №333.</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования (содержание)
1	2	3
2.15	Функциональное назначение и состав объекта	<p>Канализационные очистные сооружения предназначены для очистки хозяйственно-бытовых сточных вод населенного пункта.</p> <p>Состав объекта:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1 сооружения механической очистки сточных вод; 2 сооружения биологической очистки; 3 сооружения доочистки очищенной воды; 4 сооружения обработки осадка; 5 насосная станция очищенной воды; 6 пруды-накопители; 7 сливная станция; 8 производственно-бытовой корпус; 9 насосная станция хозяйственно-бытовых сточных вод площадки очистных сооружений; 10 крытая стоянка для спецтехники; 11 иные здания и сооружения для обеспечения полного технологического процесса согласно действующему законодательству; 12 внеплощадочный сбросной трубопровод очищенной воды в оросительную систему района; 13 насосная станция очищенной воды для подачи воды на орошение или для сброса в оросительный канал; 14 внеплощадочные сети инженерно-технического обеспечения согласно техническим условиям.
2.16	Существующее положение на объекте	<p>Существующие сооружения находятся в нерабочем состоянии, частично разрушены (иловые площадки). Сооружения механической очистки (песколовки, приемная камера) разрушены. На территории очистных сооружений действуют два пруда-накопителя. Пруды-накопители требуют очистки и освидетельствования водонепроницаемости.</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования (содержание)
1	2	3
2.17	Особые условия на объекте	Сейсмичность площадки до 8 баллов.
2.18	Порядок прохождения государственной экологической экспертизы	<p>Государственная экологическая экспертиза проводится в порядке, установленном Федеральным законом №174-ФЗ от 23.11.1995 г. «Об экологической экспертизе». Ошибки, допущенные проектной организацией в проектной документации и выявленные в ходе экологической экспертизы, устраняются силами и за счет средств проектной организации.</p> <p>Проектная организация осуществляет проектно-техническое сопровождение процесса Государственной экологической экспертизы.</p>
2.19	Порядок прохождения государственной экспертизы	<p>Проектная организация осуществляет проектно-техническое сопровождение процесса государственной экспертизы. Государственная экспертиза проводится в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ №145 от 05.03.2007 г. «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий». Проверка достоверности определения сметной стоимости проводится в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации №427 от 18.05.2009 г.</p> <p>Ошибки, допущенные проектной организацией в проектной документации и выявленные в ходе государственной экспертизы, устраняются силами и за счет средств проектной организации.</p>

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования (содержание)
1	2	3
2.20	Особые условия	<p>Применяемое импортное оборудование и материалы должны быть сертифицированы для возможности использования их на территории РФ. Проектированием предусмотреть бесперебойность работы существующих КОС во время строительства.</p> <p>При опорожнении прудов-накопителей предусмотреть соответствующие затраты на очистку или компенсацию за сброс недостаточно очищенных сточных вод.</p> <p>Применяемое в проектной документации оборудование должно удовлетворять требованиям Федерального закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".</p> <p>При выборе материалов труб, трубопроводной арматуры и других материалов, и оборудования используемых в проектной документации рекомендуется в первую очередь применять продукцию отечественного производства, в том числе продукцию зарубежных фирм, произведенную в России, при условии соблюдения всех технических требований и параметров по данной продукции согласно требованиям нормативных документов. Применяемое оборудование в обязательном порядке согласовать с заказчиком.</p> <p>Проектом предусмотреть перекладки инженерных коммуникаций, попадающих в зону производства работ, согласно техническим условиям владельцев (при такой необходимости).</p>
2.21	Требования по обеспечению беспрепятственного доступа инвалидов	Не предусматривается
2.22	Требования по утилизации строительных отходов	При разборке строений, дорожного покрытия, демонтаже сетей и коммуникаций требуется утилизация строительных отходов, грунта. Вывоз – по справке органа местного самоуправления или заказчика.
3. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ		

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования (содержание)
1	2	3
3.1	Количество экземпляров проектной документации	<p>Проектная и рабочая документация (после получения положительных заключений государственных экспертиз) выпускается и оформляется проектной организацией:</p> <ul style="list-style-type: none"> ◆ в бумажном виде в 4-х экземплярах; ◆ в электронном виде в форматах .dwg, .pdf и .doc. ◆ на flash-носителе (USB) в 2-х экземплярах. <p>Для проведения согласований и экспертиз проектная организация оформляет необходимое количество дополнительных экземпляров.</p>